

Сведения выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
(земельный участок)

Реквизиты выписки

Наименование	Значение
Дата формирования выписки	02.04.2024
Регистрационный номер	****_***/****_*****

Реквизиты поступившего запроса

Наименование	Значение
Дата поступившего запроса	02.04.2024
Дата получения запроса органом регистрации прав	02.04.2024

Сведения об объекте недвижимости - земельном участке

Наименование	Значение
Дата постановки на учет/ регистрации	20.03.2024 12:48:34
Кадастровый номер	56:05:0301003:770
Номер кадастрового квартала	56:05:0301003
Вид объекта недвижимости	002001001000, Земельный участок
Вид земельного участка	01, Землепользование
Кадастровые номера земельных участков, из которых образован данный земельный участок	56:05:0301003:516, 56:05:0301003:768
Вид категории	003002000000, Земли населенных пунктов
По документу	обеспечение сельскохозяйственного производства (№ группы 1.18).
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	7332
Погрешность	30
Адрес в соответствии с ФИАС (Текст)	Российская Федерация, Оренбургская область, Асекеевский муниципальный район, сельское поселение Асекеевский сельсовет, Асекеево село, Советская улица, земельный участок 123
Сведения о кадастровом инженерере	
Вид выполненных кадастровых работ	образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного: Российская Федерация, Оренбургская область, Асекеевский муниципальный район, сельское поселение Асекеевский сельсовет, Асекеево село, Советская улица, земельный участок 123
Фамилия Имя Отчество кадастрового инженера	Ахметсафин Булат Рашитович
Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность	10850
cadastral_engineer_sro_number	0684
sro_name	А СПО "Кадастровые инженеры"
cadastral_engineer_snils	13713578463
Номер заключения договора на выполнение кадастровых работ	6/н
Дата заключения договора на выполнение кадастровых работ	12.02.2024
date_cadastral	2024-03-19
Сведения о расположении земельного участка полностью или частично в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	56:05-6.976
Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	1
mnemonic	56:05-6.976-ЧЗУ1
Дата внесения	20.03.2024
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	594
Номер	56:05-6.976
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1

Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	59°7.5'
Горизонтальное проложение, м	19.99
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	148°54.7'
Горизонтальное проложение, м	103.2
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	252°10.7'
Горизонтальное проложение, м	131.35
Кадастровые номера смежных участков	56:05:0301003:464
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	24°46.3'
Горизонтальное проложение, м	130.31
Особые отметки	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.03.2024; Реквизиты документа-основания: Приказ "Об установлении местоположения береговой линии (границ водного объекта), границ водоохраных зон и прибрежных защитных полос водных объектов" от 2019-06-24 № 83-пр выдан: Министерство строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 56:05:0301003:516, 56:05:0301003:768.
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	1
Номер зоны	56:05-6.976
name_by_doc	Водоохранная зона реки Большая Кисла - р. Бол. Кинель прав. в пределах Асекеевского муниципального района Оренбургской области
Тип зоны	218020010003, Водоохранная зона

<p>Содержание ограничения (обременения)</p>	<p>Содержание ограничений на территории зоны приведено в ст. 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ. В границах зоны запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах")</p>
<p>Документ-основание</p>	<p>558221000000, ПРОЧИЕ Приказ "Об установлении местоположения береговой линии (границ водного объекта), границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов", 83-пр, 2019-06-24, Министерство строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области</p>
<p>starting_date</p>	<p>2024-03-20</p>

Статус записи об объекте недвижимости

Наименование	Значение
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

Земельные участки

Номер точки	X	Y	Описание закреп.	Погрешность, м.
-------------	---	---	------------------	-----------------

1

Система координат:				
--------------------	--	--	--	--

МСК-56, зона 1				
----------------	--	--	--	--

1

--	--	--	--	--

1	631453.70	1354787.23	-	0,1
---	-----------	------------	---	-----

2	631463.96	1354804.39	-	0,1
---	-----------	------------	---	-----

3	631375.58	1354857.68	-	0,1
---	-----------	------------	---	-----

4	631335.38	1354732.63	-	0,1
---	-----------	------------	---	-----

Сведения о частях				
-------------------	--	--	--	--

1				
---	--	--	--	--

--	--	--	--	--

1	631336.58	1354736.36	-	0
---	-----------	------------	---	---

2	631335.38	1354732.63	-	0
---	-----------	------------	---	---

3	631373.99	1354750.45	-	0
---	-----------	------------	---	---

4	631351.91	1354744.00	-	0
---	-----------	------------	---	---

5	631349.49	1354742.94	-	0
---	-----------	------------	---	---

6	631343.98	1354740.33	-	0
---	-----------	------------	---	---

7	631341.69	1354739.16	-	0
---	-----------	------------	---	---

2				
---	--	--	--	--

1	631453.70	1354787.23	-	0
---	-----------	------------	---	---

2	631463.96	1354804.39	-	0
---	-----------	------------	---	---

3	631452.53	1354811.28	-	0
---	-----------	------------	---	---

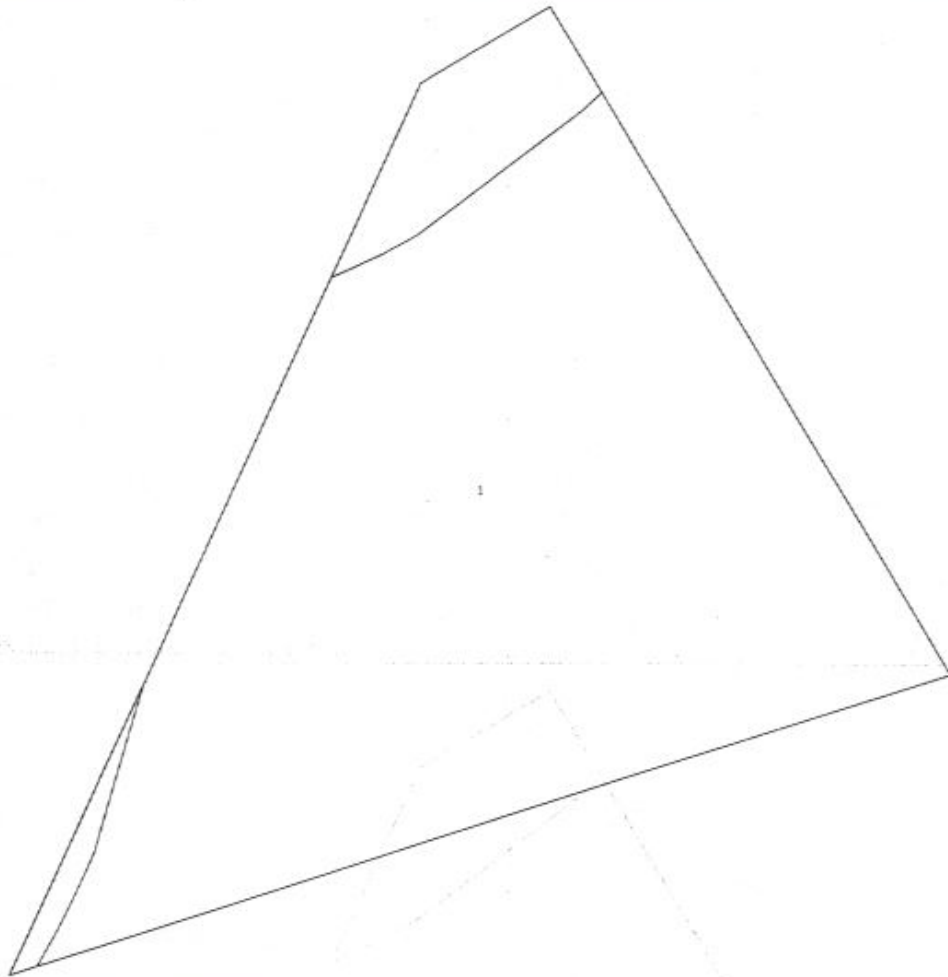
4	631450.17	1354808.70	-	0
---	-----------	------------	---	---

5	631433.63	1354786.83	-	0
---	-----------	------------	---	---

6	631431.06	1354782.23	-	0
---	-----------	------------	---	---

7	631427.87	1354775.31	-	0
---	-----------	------------	---	---

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3400

