**ПРОТОКОЛ**

 **публичных слушаний в муниципальном образовании**

 **Асекеевский сельсовет Оренбургской области.**

Место проведения: с.Асекеево, здание центральной библиотеки

Дата проведения: 10 января 2017 года

Председательствовал: Гадыев Идрис Такиевич – глава муниципального образования Асекеевский сельсовет

. Присутствовало: 12 человек

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об изменении вида разрешенного использования земельного участка находящегося по адресу: обл. Оренбургская , р-н Асекеевский , ст. Асекеево, ул. Шоссейная, 10А.
2. Об изменении вида разрешенного использования земельного участка находящегося по адресу: обл. Оренбургская , р-н Асекеевский , с. Асекеево, ул. Чапаева 7
3. Об изменении вида разрешенного использования земельного участка находящегося по адресу: обл. Оренбургская , р-н Асекеевский , ст. Асекеево, ул. Чапаева 5а
4. Об изменении вида разрешенного использования земельного участка находящегося по адресу: обл. Оренбургская , р-н Асекеевский , ст. Асекеево, ул. Чапаева 5б
5. Об изменении вида разрешенного использования земельного участка находящегося по адресу: обл. Оренбургская , р-н Асекеевский , ст. Асекеево, ул. Салихъянова 5/1

СЛУШАЛИ:

 Гадыев И.Т. глава муниципального образования Асекеевский сельсовет ознакомил присутствующих с постановлением главы сельсовета «О проведении публичных слушании», Федеральным законом «О переводе земель или земельных участков из одной категории вдругую», Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и с заявлением собственника земельного участка.

ВЫСТУПИЛИ:

Сунгатуллин Д.И. объяснил, земельный участок принадлежит ему на основании договора купли-продажи земельного участка от 14.08.2015 года, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права. Он занимается предпринимательской деятельностью, а именно ремонтом машин. В связи с этим просит изменить вид разрешенного использования с вида для ведения личного подсобного хозяйства на вид разрешенного использования для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок

Назмеева И.К.- специалист администрации, объяснила, что согласно правил землепользования и застройки утвержденного Советом депутатов Асекеевского сельсовета, изменить вид разрешенного использования земельного участка расположенного по адресу: обл.Оренбургская, р-н Асекеевский, ст. Асекеево, ул.Шоссейная 10А возможно, так как этот земельный участок относится к категории земель: земли населённых пунктов и не нарушает интересы других лиц.

 РЕШИЛИ: Сунгатуллину Д.И. разрешить изменить вид разрешенного использования земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства на вид разрешенного использования для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок.

Голосование.

Результаты голосования:

за - 12, против-0,воздержалось-0

ВЫСТУПИЛИ:

Лутфуллина З. Н., собственник земельных участков, расположенных в с.Асекеево, ул.Чапаева №5а, №5б, №7. Данные земельные участки используются для эксплуатации магазина «Аист». Вид разрешенного использования по Свидетельству о праве на собственность- для ведения личного подсобного хозяйства. Просит изменить вид разрешенного использования земельного участка на вид- для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания.

Назмеева И.К.- специалист администрации, пояснила, что согласно правил землепользования и застройки утвержденного Советом депутатов Асекеевского сельсовета, изменить вид разрешенного использования земельного участка расположенного по адресу: обл.Оренбургская, р-н Асекеевский, с. Асекеево, ул.Чапаева №5А, №5б, №7. возможно, так как этот земельный участок относится к категории земель: земли населённых пунктов. В данном участке улицы расположен ряд магазинов и не нарушаются права других.

РЕШИЛИ: Лутфуллиной З.Н. разрешить изменить вид разрешенного использования земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства на вид разрешенного использования для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания.

Голосование.

Результаты голосования:

за - 12, против-0,воздержалось-0

ВЫСТУПИЛИ:

Мифтахова Д.Я., собственник земельного участка, расположенного в с.Асекеево, ул. Салихъянова №5/1. Данный земельный участок используются для эксплуатации магазина. Данный участок имеет площадь 46 кв.м. Вид разрешенного использования по Свидетельству о праве на собственность- для ведения личного подсобного хозяйства. Просит изменить вид разрешенного использования земельного участка на вид- для эксплуатации магазина.

Назмеева И.К.- специалист администрации, пояснила, что согласно правил землепользования и застройки утвержденного Советом депутатов Асекеевского сельсовета, изменить вид разрешенного использования земельного участка расположенного по адресу: обл. Оренбургская, р-н Асекеевский, с. Асекеево, ул.Салихъянова, д.5/1 возможно, так как этот земельный участок относится к категории земель: земли населённых пунктов. В данном участке улицы расположен ряд магазинов и не нарушаются права других.

РЕШИЛИ: Мифтаховой Д.Я. разрешить изменить вид разрешенного использования земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства на вид разрешенного использования для эксплуатации магазина.

Голосование.

Результаты голосования:

за - 12, против-0,воздержалось-0

 Председатель И.Т. Гадыев

Секретарь О.В. Малышева