Приложение № 1

к Административному регламенту

по предоставлению муниципальной услуги

Рекомендуемая форма

**З А Я В Л Е Н И Е**

**о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства**

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

|  |
| --- |
|  Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования  Асекеевский сельсовет Асекеевского района Оренбургской области |
|  |
|  |
| Прошу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства. |

|  |
| --- |
| 1. Сведения о заявителе[[1]](#footnote-1)
 |
| 1.1 | Сведения о физическом лице (в случае если заявителем является физическое лицо): |  |
| 1.1.1 | Фамилия, имя, отчество (при наличии) | Шулаева Зульфия Гайсеевна |
| 1.1.2 | Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если заявитель является индивидуальным предпринимателем) |  |
| 1.1.3 | Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (в случае если заявитель является индивидуальным предпринимателем) | - |
| 1.2 | Сведения о юридическом лице (в случае если заявителем является юридическое лицо): | - |
| 1.2.1 | Полное наименование | - |
| 1.2.2 | Основной государственный регистрационный номер | - |
| 1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика – юридического лица | - |

|  |
| --- |
| 2. Сведения о земельном участкеи объекте капитального строительства |
| 2.1 | Кадастровый номер земельного участка | 56:05:0301023:102 |
| 2.2 | Обоснование запрашиваемого разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства: |  |
| 2.2.1 | Размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка | - |
| 2.2.2 | Неблагоприятная конфигурация земельного участка | + |
| 2.2.3 | Инженерно-геологические характеристики земельного участка неблагоприятны для застройки | - |
| 2.2.4 | Иных характеристики земельного участка неблагоприятные для застройки | - |
| 2.3 | Наименование планируемого к строительству, реконструкции объекта капитального строительства | Здание гостиницы |
| 2.4 | Кадастровый номер объекта капитального строительства (при реконструкции объекта капитального строительства) | - |
| 2.5 | Существующие параметры реконструируемого объекта капитального строительства: |  |
| 2.5.1 | Отступы от границ земельного участка  | - |
| 2.5.2 | Количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений | - |
| 2.5.3 | Процент застройки в границах земельного участка | - |
| 2.5.4 | Иные параметры объекта капитального строительства | - |
| 2.6 | Отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, на которые необходимо получить разрешение: |  |
| 2.6.1 | Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений | С,З,В часть земельного участка – 1м.ЮВ часть земельного участка – 2 м. |
| 2.6.2 | Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений | - |
| 2.6.3 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка | 80 % |
| 2.6.4 | Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные в градостроительном регламенте  | - |

Приложение: Схема земельного участка с отступами

Номер телефона и адрес электронной почты для связи: zemplanas@yandex.ru

Результат предоставления услуги прошу:

|  |  |
| --- | --- |
| направить в форме электронного документа в личный кабинет в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» |  |
| выдать на бумажном носителе при личном обращении в уполномоченный орган местного самоуправления либо в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенный по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| Указывается один из перечисленных способов |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | Шулаева З.Г. |
|  |  | подпись |  | фамилия, имя, отчество (при наличии) |

1. Заявителями являются физические или юридические лица, правообладатели земельных участков, в соответствии с требованиями части 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации [↑](#footnote-ref-1)