|  |
| --- |
| **ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ** |
|  1. В период с *«11» марта 2025 г.* по *«31» октября 2025 г.* в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: *Оренбургской области, муниципального района Асекеевский, сельского поселения Асекеевский сельсовет, кадастровых кварталов: 56:05:0301007; 56:05:0301011; 56:05:0301015; 56:05:0303001* |
| будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с *Муниципальными контрактами № 2025.267253; № 2025.267303 от 11 марта 2025 г.* |
| заключенным со стороны заказчика:  | *Администрация муниципального образования «Асекеевский район», ОГРН: 1025602369671, ИНН: 5622003662* |
| почтовый адрес: | *461710, Оренбургская обл., Асекеевский р-н, с. Асекеево, ул. Чапаева, д.28* |
| адрес электронной почты: | *kir@as.orb.ru* | номер контактного телефона: | *+8 (35351) 2-03-42* |
| со стороны исполнителя: *Общество с ограниченной ответственностью "НПФ "Земельный эксперт"* |
| Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: *Макарова Мария Александровна* |
| наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: *Ассоциация саморегулируемая организация «Объединение кадастровых инженеров» (А СРО «ОКИ»)* |
| уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: *2172* |
| дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: *16.01.2024г* |
| почтовый адрес: *460052, Оренбургская обл., г. Оренбург, Шарлыкское шоссе, 1/2, Офисный центр «Мармелад» офис 317* |
| адрес электронной почты: *aar@rkc56.ru* |
| номер контактного телефона: *+79867993514* |
| 2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в [пункте 1](#Par55) извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости. |
| 3. Правообладатели объектов недвижимости ‑ земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру ‑ исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в [пункте 1](#Par55) извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в [пункте 2](#Par84) извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее ‑ контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.  |
|
| 4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время. |
| 5. График выполнения комплексных кадастровых работ: |
| №п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ | Этапы и время выполнения комплексных кадастровых работ |
| *1* | *Оренбургская область, муниципальный район Асекеевский, сельское поселение Асекеевский сельсовет, село Асекеево, станция Асекеево, кадастровые кварталы: 56:05:0301007; 56:05:0301011; 56:05:0301015; 56:05:0303001.* | 1.Подготовительные работы. Разработка проекта карты-плана территории – с 11.03.2025 до 18.07.2025.2. Согласование местоположения границ земельных участков и утверждение карты-плана территории – с 18.07.2025 до 20.09.2025.3. Заключительные работы – с 20.09.2025 до 31.10.2025. |